

## DAMPAK KENAikan TARIF LISTRIK INDUSTRI RUMAHAN

Warga menggunakan mesin cuci listrik di tempat jasa pencucian pakaian di Tangerang, Banten, Minggu (26/6). Sejumlah asosiasi UMKM menilai usulan PLN terhadap pelaku industri rumahan agar pindah ke golongan listrik untuk bisnis dan industri terkait rencana kenaikan tarif dasar listrik, hanya akan menyulitkan pelaku usaha kecil karena memindahkan daya membutuhkan biaya serta tak ada jaminan kenaikan tarif jika mereka pindah.



## Sinar Mas Land dan Mitsubishi Corporation Segera Luncurkan Klaster Kanade di Kawasan The Zora, BSD City

Klaster Kanade menyuguhkan penataan ruang hunian yang disesuaikan dengan kebutuhan pemiliknya sehingga memberikan kesan ruang lebih luas dan nyaman bagi pemiliknya.

JAKARTA (IM) - Perusahaan gabungan Sinar Mas Land dan Mitsubishi Corporation yakni PT BSD Diamond Development akan segera menghadirkan hunian terbaru dengan nama Kanade yang merupakan klaster perumahan terakhir di kawasan The Zora, BSD City.

Berbeda dari klaster-klaster sebelumnya, Kanade mengusung konsep Living in Harmony dengan mengombinasikan desain, fasilitas, dan material terbaik untuk sebuah hunian.

Klaster Kanade menyuguhkan penataan ruang hunian yang disesuaikan dengan kebutuhan pemiliknya sehingga memberikan kesan ruang lebih luas dan nyaman bagi pemiliknya.

Pada tahap pertama, Kanade dipasarkan sebanyak 56 unit dan dijual mulai dari Rp6,1 miliar.

Presiden Direktur PT BSD Diamond Development, Kenji Ono memaparkan, pihaknya optimis Kanade akan diterima dengan baik oleh pasar properti premium di Indonesia, khususnya dengan stimulus pemerintah di sektor properti serta perbankan.

"Pasalnya, bidang properti Indonesia menunjukkan perbaikan seiring dengan mulai berjalannya berbagai kegiatan ekonomi di Ta-

nah Air," kata Kenji Ono dalam keterangannya.

Direksi PT BSD Diamond Development, Theodore G Thenoch menjelaskan, tren kenaikan hunian dengan tipe besar mulai terlihat sejak pertengahan tahun 2021. Dan semakin dikukuhkan dengan permintaan tipe 12 dengan harga Rp13,6 miliar yang merupakan tipe terbesar di klaster Kanade justru paling diminati oleh konsumen.

"Hal tersebut terlihat dari masuknya jumlah NUP unit dari calon konsumen, bahkan dari sebelum Kanade dijual ke publik. Klaster Kanade ini merupakan penyempurnaan dari pengembangan kami sebelumnya. Kami yakin hunian premium ini dapat menjawab kebutuhan masyarakat akan tempat tinggal yang memberikan kualitas hidup yang lebih baik," kata Thenoch.

Hunian di klaster Kanade memiliki 3 tipe yakni Tipe 12 seluas 1.B 485 m<sup>2</sup>/LT 264 m<sup>2</sup>, Tipe 10 seluas 1.B 358 m<sup>2</sup>/LT 200 m<sup>2</sup> dan Tipe 8 seluas 1.B 242 m<sup>2</sup>/LT 136 m<sup>2</sup>. Setiap unit di klaster tersebut memiliki 3 lantai dan tetap mengusung filosofi 'Hunian 3 Generasi'. Klaster terbaru ini juga dilengkapi fitur keamanan seperti triple security lock door system, serta integrated security system yang terkoneksi dengan gate, home elevator untuk tipe 10



Kanade mengusung konsep Living in Harmony dengan mengombinasikan desain, fasilitas, dan material terbaik untuk sebuah hunian.

dan 12, serta memiliki low-emissivity glass yang dapat mereduksi panas sampai dengan 30% sehingga lebih sehat dan hemat energi.

Kawasan The Zora di BSD City berdiri di atas lahan seluas 19 hektare. Sejak tahun 2018, The Zora di BSD City telah sukses memasarkan empat klaster residensial yaitu Keia, Kimora, Kazumi, dan Kiyomi. Total hunian yang telah melakukan serah terima di kawasan ini mencapai 244 unit.

Selain produk residensial, The Zora di BSD City juga sedang memasarkan satu area komersial yakni Daikanyama, dengan konsep tersebut membuat pemiliknya dapat

menggunakan unitnya sebagai tempat tinggal dan berbisnis. Selain itu setiap unitnya juga dilengkapi dengan area rooftop. • vit



**BPR SUPRA**

**PULAUINTAN**

General Contractor



**PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA**

Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

## Transfer BI Fast Cashback 100 Persen Lewat BNI Mobile Banking

JAKARTA (IM) - PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk atau BNI memberikan *cashback* biaya admin 100 persen untuk nasabah yang melakukan transfer melalui fitur Bank Indonesia *Fast Payment* (BI-Fast) di *BNI Mobile Banking*.

"Melalui program ini, BNI turut mendorong edukasi dan promosi kepada Nasabah terkait BI-Fast, sehingga semakin banyak masyarakat yang paham dan menggunakan BI-Fast sebagai pilihan transaksi transfer dana," kata Wakil Direktur Utama BNI Adi Sulistyowati dalam keterangannya di Jakarta, dilansir dari Antara, Sabtu (25/6).

Ia mengatakan BNI sebagai lembaga keuangan yang unggul, berkomitmen untuk mendorong pertumbuhan ekonomi Nasional dan memperkuat ketahanan Sistem Pembayaran Ritel Nasional melalui optimalisasi pengiriman dana menggunakan kanal BI-Fast untuk menjadi

favorit pilihan nasabah setia BNI.

Susi, panggilan akrabnya, mengatakan selama program ini berlangsung, nasabah atau User BNI Mobile Banking yang melakukan transaksi Transfer melalui BI-Fast BNI Mobile Banking akan memperoleh *cashback* biaya administrasi. Per Nasabah berhak mendapatkan *cashback* maksimal 4 kali selama periode program itu berjalan atau maksimal Rp10.000.

Kemudahan program ini dapat dinikmati Nasabah mulai dari tanggal 17 Juni-30 September 2022. Adapun kuota program transaksi BI-Fast yaitu untuk 1.000 nasabah pertama per hari yang melakukan transaksi BI-Fast.

Lebih lanjut Susi menyampaikan bahwa program tersebut merupakan wujud BNI dalam mendukung reformasi digitalisasi infrastruktur sistem pembayaran (SP) ritel oleh BI yang ke depan kian efisien, dalam bertransaksi ekonomi. • dot

## Pupuk Indonesia Tingkatkan Ketersediaan Pupuk Subsidi di Lini 3

JAKARTA (IM) - PT Pupuk Indonesia (Persero) terus menyiapkan ketersediaan pupuk subsidi di lini 3 atau gudang kabupaten guna memenuhi penyaluran sesuai alokasi yang ditentukan pemerintah.

SVP Komunikasi Korporat Pupuk Indonesia Wijaya Lakasana, mengatakan, penyediaan ketersediaan pupuk subsidi hingga level kios terlihat dari jumlah stok pupuk subsidi di lini 3 yaitu sampai level distributor yang mencapai 438.624 ton per tanggal 23 Juni 2022.

"Pupuk Indonesia terus menyiapkan ketersediaan pupuk subsidi di lapangan, terutama di lini 3 sehingga dapat cepat disalurkan saat dibutuhkan. Seperti contoh, bisa dilihat dari stok

Urea dan NPK yang masing-masing 164 persen dan 211 persen dari ketentuan minimum di lini 3," kata Wijaya.

Adapun stok pupuk subsidi di lini 3 yang mencapai 438.624 ton ini terdiri dari pupuk jenis urea sebanyak 224.906 ton, pupuk NPK sebanyak 186.941 ton, pupuk SP-36 sebanyak 2.393 ton, pupuk ZA sebanyak 2.398 ton, dan pupuk organik sebanyak 21.986 ton.

Dijelaskan Wijaya, seluruh stok pupuk subsidi yang berada di distributor ini disalurkan hingga ke level kios sesuai dengan Surat Keputusan (SK) Dinas Pertanian Provinsi dan Kabupaten/Kota, sebagai aturan turunan dari Peraturan Menteri Pertanian (Permentan) No. 41 Tahun 2021

yang mengatur alokasi pupuk bersubsidi tahun 2022.

"Sebagai produsen kami menyalurkan pupuk bersubsidi sesuai dengan alokasi yang ditetapkan pemerintah," kata Wijaya.

Untuk mendapatkan pupuk subsidi, Wijaya juga menyebutkan bahwa petani wajib mengikuti ketentuan yang ditetapkan oleh Kementerian Pertanian (Kementan). Ketentuan tersebut adalah wajib tergabung dalam kelompok tani, menggarap lahan maksimal dua hektar, dan menyusun Rencana Definitif Kebutuhan Kelompok (RDKK) untuk selanjutnya di input pada sistem Elektronik Rencana Definitif Kebutuhan Kelompok (e-RDKK) oleh petugas penyuluh pertanian setempat. • dro

## Pelindo Catatkan Laba Rp3,2 Triliun

JAKARTA (IM) - Kinerja PT Pelabuhan Indonesia (Persero) atau Pelindo pada 2021 mengalami peningkatan usai merger. Perseroan mencatatkan laba setelah audit Rp3,2 triliun, naik dibandingkan perolehan 2020 sebesar Rp3 triliun.

Laba bersih tersebut turut menyumbang peningkatan laba BUMN 2021 yang mencapai Rp126 triliun, atau meningkat 869% dari laba 2020 sebagaimana telah disampaikan Menteri BUMN Erick Thohir dalam Rapat Dengar Pendapat dengan DPR (7/6).

Capaian positif Pelindo pada 2021 sejalan dengan program merger yang telah dijalankan pada Oktober 2021, di mana perseroan mem bukukan pendapatan usaha Rp28,8 triliun, naik dibandingkan pendapatan usaha 2020 sebesar Rp26,6 triliun.

Selain itu, Pelindo juga memberikan kontribusi ke negara melalui

setoran dividen, PNB, konsesi, PPh, PPN dan PBB Rp 4,7 triliun pada tahun buku 2021.

"Salah satu fokus utama Pelindo pasca merger adalah transformasi operasional pada kluster peti kemas melalui standarisasi dan sistemasi pelabuhan," kata Group Head Sekretariat Perusahaan Pelindo, Ali Mulyono dalam keterangan tertulis, Sabtu (25/6).

Hasilnya, selama hampir delapan bulan usai merger ada peningkatan kinerja dan produktivitas di sejumlah pelabuhan. Peningkatan produktivitas bongkar muat diukur dengan parameter boks per kapal per jam (BSH) dan pengurangan port stay atau waktu sandar kapal di pelabuhan yang diukur dengan jumlah hari.

Di Terminal Peti Kemas (TPK) Belawan, jumlah bongkar muat naik lebih dari dua kali lipat dari 20 boks per kapal per jam menjadi 45 boks per kapal per jam.

Kecepatan bongkar muat itu membuat waktu sandar kapal dapat berkurang menjadi setengahnya, dari dua hari menjadi hanya satu hari.

Peningkatan kinerja yang sama terjadi di TPK Makassar. Kecepatan bongkar muat dari 20 BSH menjadi 42 BSH dan waktu sandar juga bisa berkurang dari 2 hari menjadi 1 hari.

Sejalan dengan TPK Makassar, Terminal Makassar New Port juga mengalami peningkatan kecepatan bongkar muat dari 20 BSH menjadi 39 BSH dengan standar waktu sandar yang berkurang dari 2 menjadi 1 hari.

Peningkatan kinerja terbaik ada di Terminal Peti Kemas Pelabuhan Ambon. Peningkatan jumlah bongkar muat naik hampir tiga kali lipat, dari 12 boks per kapal per jam menjadi 35 boks. • hen

MASIH JAMAN NGE-GYM MAHAL?

Rp 249 RIBU PER BULAN

FREE PROGRAMS

WEIGHT TRAINING - ZUMBA - FIT BOX - YOGA - DANCE

CONTACT US

0896 3968 3630

@fithub\_id | fithub.id